

प्रेषक,

विद्या पुरी दारा  
प्रमुख सचिव, उद्यान  
उत्तरांचल शासन।

सेवा में,

निदेशक  
उद्यान एवं खाली परारकरण विभाग  
उद्यान भवन, चौबीसीगांव, बी.पी.एस., अल्मोड़ा।

उद्यान एवं रेशम अनुगाम  
2003

देहरादून, दिनांक: ३० अक्टूबर,

विषय: राजकीय उद्यानों को निर्णिन औद्यानिक गतिविधियों हेतु निजी संस्थाओं / उद्यानाधिकारियों को दीर्घकालीन लीज पर दिया जाना।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक कार्यालय ज्ञाप रांछ्या: 827/216/xix/  
प्र०स०व०ग्रा०वि०/ देहरादून, दिनांक: 12.05.2001 में लिए गये निर्णयानुसार साम्यक विचारोपरान्त श्री रामपाल गहोदय निम्नलिखित उद्यानों/फार्मों को विभिन्न औद्यानिक गतिविधिया रानीताल करने हेतु रवीकृति उनके सम्मुख अंकित व्यक्तियों/संस्थाओं को २५ वर्षों की अवधि हेतु लीज पर दिए जाने की सहर्ष रवीकृति प्रदान करते हैं:

क्र०सं०	राजकीय उद्यान का नाम/जनपद	दोषकल (₹०)	रांस्था/व्यक्ति का नाम जिसे उद्यान लीज पर दिया जायेगा।
1.	राजकीय आलू बीबी उत्पादन प्रद्योग, गन्डकी, (नैनीताल)	6.00	श्री कैलाश चन्द्र पाण्डे, खिरखेत, रानीलोत, अल्मोड़ा।
2.	राजकीय प्रलौन उद्यान, भीमताल, (नैनीताल)	2.00	हिमालयन पलोरीकल्चर एण्ड हर्वरा, राराफा चौक, रामनगर, (नैनीताल)
3.	राजकीय राली उत्पादन प्रक्षेत्र, बमेठी, (नैनीताल)	13.70	श्री संजय गोयल, (नीमालचम), ध्यान नगर, जसपुर, (उधमसिंह नगर)
4.	राजकीय उद्यान, गन्डकी, (नैनीताल)	12.20	इण्डियां ग्लाइकोल्स लिंग, काशीपुर, उधमसिंह नगर
5.	राजकीय पौधालय, रामगढ़, (नैनीताल)	126.50	श्री मुकुन्द प्रसाद, लेजर होटलस लिंग, कालका जी, नई दिल्ली।

6.	राजकीय पौधालय, सितारंगज, उधमरिया: नगर	5.70	उत्तरांचल सैनिक पुर्नवास कल्याण समिति, डिफेंस कालोनी, देहरादून
7.	राजकीय पौधालय, गदरपुर, उधमसिंह नगर	8.22	आलोक ग्राम विकास जनहितकर रांथान, कानपुर रोड, लखनऊ, (उ0प्र0)
8.	राजकीय पौधालय बड़ाल, (पिथौरागढ़)	3.50	श्री कृष्ण बहादुर मल्ल, धर्मशाला लाइन, पिथौरागढ़
9.	राजकीय उद्यान, वलुवाकोट, (पिथौरागढ़)	2.70	उत्तरांचल सैनिक पुर्नवास कल्याण समिति, डिफेंस कालोनी, देहरादून
10.	राजकीय प्रजनन उद्यान, गंगोली हाट, (पिथौरागढ़)	2.80	महिला बचत समूह, ग्वाल, (पिथौरागढ़)
11.	राजकीय प्रजनन उद्यान, मूनाकोट, (पिथौरागढ़)	2.10	चन्द एण्ड ब्रदर्स, जाखनी, पिथौरागढ़
12.	राजकीय प्रजनन मुनस्यारी, (पिथौरागढ़)	12.60	किएटिव एक्सन फार रुरल डेवलपमेन्ट (कार्ड), मालवीय नगर, नई दिल्ली
13.	राजकीय प्रजनन उद्यान, भट्टयूडा, (पिथौरागढ़)	4.07	खाती ग्रामोद्योग संरथान, पिथौरागढ़
14.	राजकीय प्रजनन उद्यान, डीडीहाट, (पिथौरागढ़)	2.00	श्री जगत सिंह वोरा, जैरासी, डीडीहाट (पिथौरागढ़)
15.	राजकीय प्रजनन उद्यान, बैरीनाग, पिथौरागढ़	2.20	श्री बहादुर सिंह धर्मसमृद्ध उडिगारी, पिथौरागढ़
16.	राजकीय उद्यान, सानदेह, (पिथौरागढ़)	10.00	किएटिव एक्सन फार रुरल डेवलपमेन्ट (कार्ड), मालवीय नगर, नई दिल्ली
17.	राजकीय बहुधन्धी उद्यान, कचीटी, (पिथौरागढ़)	8.00	किएटिव एक्सन फार रुरल डेवलपमेन्ट (कार्ड), मालवीय नगर, नई दिल्ली
18.	राजकीय प्रजनन उद्यान, तिकसोन, (पिथौरागढ़)	2.00	गुनरगारी जड़ी-बूटी एवं रांगन्ध पौध उत्पादक समिति, मुनस्यारी, पिथौरागढ़
19.	राजकीय प्रजनन उद्यान, गोशनी, (चम्पावत)	2.66	गिनहिल बेलफेयर सोसायटी, लोहाघाट, चम्पावत
20.	राजकीय पौधालय, चम्पावत	3.20	प0प्र0 यूथ एजुकेशनल एण्ड बेलफेयर सोसायटी, मल्लीताल (नीताल)
21.	राजकीय सब्जी बीज	8.78	इण्डिया ग्लाइकोल्स लिं0,

	उत्पादन प्रक्षेत्र, विगाली चौड़, (चम्पावत)		काशीपुर, उधमसिंह नगर
22.	राजकीय आलू पांडी, खतेड़ा, (चम्पावत)	13.50	आलोक ग्राम विकास जनहितकर रारथान, कानपुर रोड, लखनऊ श्री प्रताप सिंह विष्ट, बरेली रोड, हल्द्वानी
23.	राजकीय प्रजनन उद्यान, डोल, (अल्मोड़ा)	2.00	हिमालयन रीडलीग सोसायटी, हिराडुगरी, अल्मोड़ा
24.	राजकीय प्रजनन उद्यान, गणानाथ, (अल्मोड़ा)	2.00	कलब महिन्द्रा, चेन्नई,
25.	राजकीय प्रजनन उद्यान, मैसोडी, (अल्मोड़ा)	7.00	श्री विजयेन्द्र सिंह गिनती, रामनगर, नैनीताल
26.	राजकीय प्रजनन उद्यान, गरुणावाज, (अल्मोड़ा)	5.00	श्री दीप प्रकाश साह, रानीखेत, अल्मोड़ा
27.	राजकीय प्रजनन उद्यान, विन्ता, (अल्मोड़ा)	2.00	विकल्प समिति, हल्द्वानी, नैनीताल
28.	राजकीय प्रजनन उद्यान, शीतलाखेत, (अल्मोड़ा)	4.80	हिमालयन फलोरीकल्चर एण्ड हर्बस सर्फाफा, चौक, रामनगर, नैनीताल
29.	राजकीय छग फार्म, सोनी, (अल्मोड़ा)	10.00	किएटिव एक्सन फार रुरल डेवलपमेन्ट (कार्ड), मालवीय नगर, नई दिल्ली
30.	राजकीय आलू बीज उत्पादन प्रक्षेत्र, धनोली, टिहरी	10.40	प्रतापनगर फलोधान एवं विपणन कर्य विकाय समिति, माजक, नई दिल्ली
31.	राजकीय उद्यान, प्रतापनगर, टिहरी	4.00	श्री रात्यानन्द थपलियाल, धारकोट, टिहरी
32.	राजकीय उद्यान, कोरिया, टिहरी	9.60	गोविन्द राम, खामचन्द्र, लारेस रोड, दिल्ली
33.	राजकीय उद्यान रैथल (उत्तरकाशी)	30.00	इण्डिया स्लाइकोल्स लिंग. काशीपुर, उधमसिंह नगर
34.	राजकीय उद्यान, नौगाँव, (उत्तरकाशी)	4.80	उत्तरांचल जन विकास समिति, नौगाँव, उत्तरकाशी
35.	राजकीय उद्यान, परोली, (उत्तरकाशी)	4.50	श्री वचन सिंह रावत, जोशीमठ, चमोली
36.	राजकीय आलू प्रक्षेत्र, वाल्या, (उत्तरकाशी)	9.00	पारिसिथकीय एवं आर्थिक विकास समिति, पौड़ी
37.	राजकीय उद्यान, खपरौली, (पौड़ी)	2.94	पारिसिथकीय एवं आर्थिक विकास
38.	राजकीय प्रजनन उद्यान.	2.00	पारिसिथकीय एवं आर्थिक विकास

	खाण्डयूसैण्ड		समिति, पौडी
39.	राजकीय प्रजनन उद्यान, पटेलिया, (पौडी)	4.00	श्री आलोक नेगी, कोटद्वार, पौडी
40.	राजकीय प्रजनन उद्यान, कुम्भीचौड़, (पौडी)	1.28	नवदन्ता 105 राजपुर रोड, देहरादून
41.	राजकीय उद्यान, नरेश्वर, दमराडा, (पौडी)	1.37	दिल्ली गोम मन्दिर, कन्नखल, हरिद्वार
42.	राजकीय उद्यान, भानियावाला, जौतीगांव, देहरादून	5.38	श्री रत्नसिंह असवाल, विष्णु विहार, देहरादून
43.	राजकीय उद्यान, नरेश्वर, (देहरादून)	6.80	इण्डिया ग्लाइकोल्स काशीपुर, उधमसिंह नगर
44.	राजकीय उद्यान, गोराला, (देहरादून)	2.96	भाभर जनहित सेब उत्पादक रामिति, त्यूनी, देहरादून
45.	राजकीय पौधालय, ग्वालदम, (चमोली)	4.60	उत्तरांचल रौनिक पुनवास कल्याण समिति, देहरादून
46.	राजकीय आदर्श उद्यान, कर्णप्रयाग, (चमोली)	2.00	एस्ट्राल एक्सिस इण्टर नेशनल, नई दिल्ली
47.	राजकीय उद्यान, गौतीली, (चमोली)	24.80	इण्डिया ग्लाइकोल्स लिं0, काशीपुर, उधमसिंह नगर
48.	राजकीय उद्यान, रामगंगी, (चमोली)	10.34	इण्डिया ग्लाइकोल्स लिं0, काशीपुर, उधमसिंह नगर
49.	राजकीय उद्यान, रामगंगी, (चमोली)	6.50	श्री गौरारिंह कुँवर, जोशीमठ, चमोली
50.	राजकीय उद्यान, रिंडांग, (चमोली)	3.65	श्री रिंदाथे गोयल, रामनगर, नैनीताल
51.	राजकीय उद्यान, गरसाली, (चमोली)	21.50	किएटिव एक्सान फार रुरल ऐवलपमेन्ट (कार्ड), मालवीय नगर, नई दिल्ली.
52.	राजकीय आदर्श उद्यान, धिमतौली, (रुद्रप्रयाग)	12.00	इण्डिया ग्लाइकोल्स लिं0, काशीपुर, उधमसिंह नगर
53.	राजकीय उद्यान, अगरतमुनि, (रुद्रप्रयाग)	2.00	उत्तरांचल रौनिक पुनवास कल्याण समिति, देहरादून
54.	राजकीय उद्यान, चिरबटिया, (रुद्रप्रयाग)	3.00	जिला भेषज एवं विपणन सहकारी समिति रांघ लिमिटेड, रुद्रप्रयाग

(2) सम्बन्धित रास्था/व्यक्ति द्वारा उद्यान का उपयोग प्रत्येक दशा में औद्यानिक विविधिकरण से सम्भासित कार्यों के लिये ही किया जायेगा। इसका प्रयोग अन्य प्रयोजन हेतु नहीं किया जायेगा।

(3) उद्यान का कल्पा पात करने से पूर्व सम्बन्धित रास्था अथवा व्यक्ति द्वारा शासन द्वारा अनुमोदित प्रालय पर निदेशक उद्यान के साथ एक अनुबन्ध पत्र भरना होगा।

(4) ~~उद्यान में रास्था द्वारा अनुबन्ध के अनुरूप औद्यानिक गतिविधियाँ ही संचालित की जाएँगी हैं। अथवा नामी इराका गूल्यांकन/अनुश्रवण प्रत्येक 6 माह में निदेशक, उद्यान द्वारा किया जायेगा। इस हेतु निदेशक उद्यान की अध्यक्षता में एक समिति का गठन किया जायेगा। सामग्री रामय-समय पर किये जाने वाले कार्यों का विवरण अपनी आख्या सहित शारान को प्रस्तुत करेगी।~~

(5) यदि संस्था/व्यक्ति द्वारा शारान की भावनाओं/योजना के अनुरूप कार्य संचालित नहीं किया जाता है, अथवा किंगाग/शासन को यह आभास हो जाय कि उद्यान का उपयोग निर्धारित शर्तों/वित्तीयों के अनुरूप नहीं हो रहा है तो लीज डीड खयं ही निरस्त हो जायेगी। नियमाग उद्यान पर पुनः अपना कब्जा कर देगा।

(6) प्रथम चरण में 5 वर्षों हेतु अनुबन्ध निष्पादित किया जायेगा। उद्यान में विकसित औद्यानिक गतिविधियाँ जारीरत में पाये जाने पर निदेशक तथा शासन के अभिमत के आधार पर पुनः 20 वर्षों के लिये लीज अवधि बढ़ाई जायेगी।

(7) इन उद्यानों में वर्तमान में कार्यरत कार्मिकों के समायोजन के सम्बन्ध में निदेशक यथा रिथ्टि उर्दी लान वा नामाद में तथा विशेष परिस्थितियों में अन्यत्र समायोजन हेतु पृथक् से प्रत्यावर परवृत्त किया जायेगा।

(8) राख्या द्वारा विना रख्या प्राणीजारी की अनुमति प्राप्त किये उद्यान/फार्म में किसी प्रकार का निर्गाण करने नामी किया जायेगा।

(9) उद्यान की गुम्बा, गवन को रुक्षित रखने का दायित्व सम्बन्धित व्यक्ति/संस्था की होगा।

(10) निदेशक, लान द्वारा शारान द्वारा विधीकृत एवं अनुमोदित अनुबन्ध पत्र में उपरोक्त शर्तों का अन्यथा ललेख कर अनुबन्ध निष्पादित किया जायेगा। अनुबन्ध पत्र निष्पादित करने से पूर्व लान के दोत्रफल रकबा खामित्व आदि की पुनः पुष्टि कर ली जोयगी। वा: लान रखा जायेगा कि कोई भी त्रुटि पूर्ण अनुबन्ध निष्पादित न होने पाये।

(11) लीज रेन्ट का नियारण वर्तमान में सम्बन्धित क्षेत्र विशेष में भू राजरव का 100 गुना प्रथम 10 वर्षों हेतु वा: आगामी 15 वर्षों हेतु 200 गुना निर्धारित किया जाता है। तथा नजराना (वेक्ता वा: विकास) के रूप में एक रूपया मात्र प्राप्त किया जायेगा।

भवदीया

विमल श्री  
(विभा पुरी दास)  
प्रमुख सचिव

संख्या: ७८४ /८३७/१०प्र०प्र०/शानि/२७१/२००२, तदुदिनांक ३०-१०-०३  
प्रतिलिपि: निम्नलिखित को सूचनाएँ पूर्ण आवश्यक कार्यकारी हेतु प्रेषित।

1. समरत जिलाधिकारी, उत्तरांचल,
2. समरत जिला अधिकारी, उत्तरांचल,
3. उद्यान विशेषज्ञ, कोट्टार, यजवाला,
4. उप निदेशक, अंगान कुमार्गुंग मण्डल / यजवाल मण्डल,
5. आयुक्त गढ़वाल यात्रा / कुमार्गुंग मण्डल,
6. स्टाफ आफीरार, गुरुगंडा यात्रा, उत्तरांचल शासन,
7. प्रमुख सचिव, गाठ प्रशासनी, उत्तरांचल शासन,
8. प्रमुख सचिव, राजराज, उत्तरांचल शासन,
9. सचिव, न्याय, उत्तरांचल शासन,
10. निजी सचिव, गाठ अंगान गंडी जी, उत्तरांचल शासन,
11. गार्ड फाइल,

आज्ञा से

मेरा  
३०/१०३.  
(एस०पी०सुबुद्धि)  
संयुक्त सचिव